



COMUNE DI POLISTENA

RIPARTIZIONE SERVIZI SOCIALI, CULTURA, SPORT, ISTRUZIONE

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A VALERE SUL FONDO COMUNI MARGINALI, PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI SOSTEGNO ALLE POPOLAZIONI RESIDENTI NEI COMUNI SVANTAGGIATI, ANNUALITÀ 2021. SOSTEGNO A FAVORE DI COLORO CHE TRASFERISCONO LA PROPRIA RESIDENZA E DIMORA ABITUALE NEL COMUNE DI POLISTENA

Premesso che:

- è stato pubblicato il 14 dicembre 2021 in Gazzetta Ufficiale il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021 che riparte il 'Fondo di sostegno ai comuni marginali' per gli anni 2021-2023;
- detto fondo è finalizzato a favorire la coesione sociale e lo sviluppo economico nei comuni particolarmente colpiti dal fenomeno dello spopolamento e per i quali si riscontrano rilevanti carenze di attrattività per la ridotta offerta di servizi materiali e immateriali alle persone e alle attività economiche, nel rispetto della complementarietà con la strategia nazionale per le aree interne;
- il Fondo mobilita complessivamente 180 milioni euro assegnati a 1.187 comuni, selezionati per le loro condizioni particolarmente svantaggiate, in quanto a forte rischio di spopolamento, con un Indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) particolarmente elevato e con un basso livello di redditi della popolazione residente;
- il Comune di Polistena, rientra tra i comuni marginali ed ha ricevuto una assegnazione finanziaria per di € 265.846,51 per le annualità 2021-2022-2023, di cui € 88.615,50 per l'annualità 2021;

Considerato che le risorse potranno essere utilizzate per le seguenti tre categorie di interventi:

- A. adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività;
- B. concessione di contributi per l'avvio delle attività' commerciali, artigianali e agricole attraverso una unità operativa ubicata nei territori dei comuni, ovvero intraprendano nuove attività economiche nei suddetti territori comunali e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese;
- C. concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario.

Atteso che l'erogazione delle risorse ai comuni è subordinata all'accertamento dell'effettivo utilizzo delle risorse, inteso come avvenuta attribuzione del contributo ai soggetti beneficiari da parte del comune, in assenza del quale i contributi non sono assegnati;

Preso atto che con Deliberazione di G.C. n. 110 del 28/09/2022 l'amministrazione comunale ha inteso destinare l'intero contributo assegnato per la finalità di cui alla lettera c), comma 2, art. 2 del DPCM del 30 settembre 2021 (concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Polistena, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario);

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla pubblicazione di un Avviso rivolto alla cittadinanza, per l'acquisizione di manifestazioni di interesse utili all'assegnazione delle risorse prevista dal “*Fondo di sostegno ai comuni marginali*” per l'annualità 2021;

Precisato, altresì, che con la deliberazione n. 110 del 28/09/2022 sono state fornite le seguenti indicazioni:

- *Individuare, quali beneficiari del contributo di cui alla lettera c) dell'art. 2, co. 2 del predetto DPCM, i soggetti che abbiano trasferito la propria residenza, in un Comune diverso da Polistena, da almeno 2 anni;*
- *Che possano beneficiare del contributo soltanto gli utenti che accettino di mantenere la residenza presso il Comune di Polistena per almeno 5 anni successivi alla concessione del beneficio;*
- *Riconoscere una premialità, in termini di punteggio, in favore degli utenti che nell'effettuare i lavori di ristrutturazione degli immobili, siti sul territorio del comune di Polistena, procedano alla rimozione di materiale pericoloso per la salute dell'uomo (Eternit, amianto, ecc.);*

RENDE NOTO

Art. 1 - Soggetti beneficiari

Possono beneficiare del contributo di che trattasi le persone fisiche che decidono di trasferire la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Polistena.

In caso di trasferimento del nucleo familiare, si precisa che il contributo sarà erogato una sola volta per singolo immobile.

I componenti del nucleo familiare, al momento della presentazione della domanda, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. cittadinanza italiana, di uno Stato dell'Unione europea o stranieri con regolare permesso di soggiorno. Al beneficio possono accedere anche gli apolidi e i cittadini stranieri aventi lo status di rifugiato politico o lo status di protezione sussidiaria (articolo 27 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251);
2. residenza in Italia da almeno cinque anni consecutivi.

L'incentivo è riconosciuto, altresì, ai nuclei familiari i cui componenti sono cittadini italiani residenti all'estero che intendono rientrare in Italia.

Art. 2 - Iniziative ammissibili e termini di realizzazione

I contributi sono concessi al fine di realizzare il seguente intervento:

- Lettera c) comma 2. art. 2 del DPCM del 30 settembre 2021 per la concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000.00 euro a beneficiario. Si precisa che nel caso di trasferimento di un nucleo familiare il contributo di Euro 5.000 è erogato una sola volta per singolo immobile.

Ogni soggetto partecipante può presentare una sola domanda. In caso di inoltro di più candidature sarà presa in considerazione soltanto l'ultima candidatura inoltrata.

L'incentivo per i nuovi residenti è riconosciuto nella misura di 5.000,00 euro una tantum per ogni nucleo familiare che, entro il 31/01/2023, trasferisce la residenza di almeno un componente del nucleo nel Comune di Polistena e la mantiene per almeno cinque anni unitamente alla dimora abituale, pena la decadenza dal contributo e la restituzione delle somme percepite.

Nella considerazione che il Comune dovrà rendicontare le risorse assegnate entro e non oltre il 30 giugno 2023, le iniziative ammesse a finanziamento **dovranno** essere ultimate e rendicontate secondo i seguenti termini:

- Il cambio della residenza dovrà intervenire entro e non oltre il 31/01/2023;
- La chiusura pratica relativa ai lavori di ristrutturazione o rimozione del materiale pericoloso per la salute, di cui alla deliberazione d G.C. n. 110 del 28/09/2022, entro e non oltre il 30/03/2022;

Di conseguenza, entro 15 giorni successivi alla scadenza dei suddetti termini, il beneficiario dovrà trasmettere all'Ente la rendicontazione relativa all'attività espletata, compresa la documentazione utile.

Nel rispetto del Decreto n. 115 del 31 maggio 2017, inerente il Registro Nazionale degli Aiuti di Stato (RNA), pubblicato in G.U. n.175 il 28/07/2017, il Comune assicura l'inserimento dei dati nel RNA, in vigore dal 12 agosto 2017, nel rispetto del Decreto Legge 30 dicembre 2016, n. 244 -articolo 6, comma 6, tenuto conto del Regolamento recante la disciplina per il funzionamento del RNA adottato, ai sensi dell'articolo 52, comma 6, della Legge 24 dicembre 2012, n. 234 e ss.mm.ii., con il decreto 31 maggio 2017, n. 115.

Oltre alle funzioni di controllo, il RNA rafforza e razionalizza le funzioni di pubblicità e trasparenza relativi agli aiuti concessi (nello specifico sovvenzioni), in coerenza con le previsioni comunitarie.

Al fine di consentire un agevole riscontro in sede di controllo in ordine alle causali di versamento e ai soggetti destinatari, tutti i pagamenti di cui al presente avviso devono essere effettuati **esclusivamente** attraverso mezzi idonei a garantire il principio della tracciabilità della spesa.

Art. 3 - Risorse mobilitate per ciascuna categoria di intervento

Nel quadro che segue vengono riportate le risorse riferite all'annualità 2021, assegnate alla categoria di intervento:

Categoria di intervento	Risorse complessive disponibili	Contributo erogato per singolo beneficiario
Lettera C) concessione di contributi in favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Polistena	€ 88.615,50	€ 5.000,00

Si precisa che, nel caso in cui la somma complessiva delle agevolazioni richieste dalle persone fisiche dovessero superare il tetto massimo di risorse finanziarie stanziato, nel rispetto del principio di sussidiarietà e di coesione sociale, il contributo previsto verrà ridotto proporzionalmente alle istanze acquisite, prediligendo – come disposto dalla Deliberazione di G.C. n. 110 del 28/09/2022 – le istanze dei beneficiari che avranno provveduto alla rimozione del materiale pericoloso di cui alla deliberazione sopra citata.

L'importo di cui sopra non potrà comunque ridursi al di sotto dei complessivi € 4.500,00 a beneficiario.

Art. 4 - Modalità e termini di presentazione della domanda di ammissione al finanziamento e ricevibilità

Le domande di agevolazione **devono** pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 30/11/2022 mediante PEC: protocollo@pec.comune.polistena.rc.it

La candidatura per l'ammissione alle agevolazioni - pena l'esclusione - si compone dei seguenti documenti:

- Domanda di Ammissione al finanziamento (Allegato A) al presente Avviso, completa di tutti gli allegati richiesti e gli eventuali allegati utili alla rendicontazione delle attività espletate;

Art. 5 - Ammissibilità e assegnazione risorse

Il Comune verifica preliminarmente la ricevibilità e l'ammissibilità delle domande pervenute sulla scorta di quanto riportato nei precedenti articoli.

Al termine delle operazioni di ricevibilità ed ammissibilità, il Responsabile del Procedimento procede a stilare l'elenco delle istanze ammissibili a contributo e delle irricevibili e/o inammissibili procedendo alla pubblicazione della graduatoria *de quo*.

Entro il termine di quindici giorni dalla pubblicazione della suddetta graduatoria, per consentire la conferma della registrazione sul RNA, il beneficiario, pena la decadenza dai benefici, deve confermare con apposita comunicazione la volontà di accettare il contributo.

Il comune si riserva di poter chiedere integrazioni/chiarimenti alla documentazione presentata.

Sono ammissibili le spese sostenute dopo la pubblicazione del presente Avviso Pubblico e per le seguenti tipologie di spesa:

- a) Relative all'acquisto degli immobili, come risultante da atto notarile di compravendita, incluse le imposte previste per legge;
e/o
- b) Relative a lavori di ristrutturazione (IVA inclusa) eseguiti su immobili ad uso residenziale che siano acquistati a titolo di proprietà o presi in locazione ad uso abitativo, da destinarsi ad abitazione principale, che siano chiaramente e strettamente riguardanti l'immobile per il quale si chiede il contributo ed effettivamente sostenute dal beneficiario.
- c) Lavori di rimozione di materiale pericoloso per la salute dell'uomo (Eternit, amianto, ecc.);

Pertanto, a puro titolo indicativo, non sono ammissibili: spese notarili, spese bancarie di qualunque genere, spese di intermediazione, spese tecniche o di progettazione.

Non sono altresì ammissibili spese:

- Relative a parti condominiali o a pertinenze;
- Effettuate su immobili non catastalmente censiti;
- Relative all'acquisto di attrezzature, arredi e suppellettili.

Ai fini dell'ammissibilità delle spese, il riferimento è la data di acquisto o la data di emissione della prima fattura riguardante i lavori da sostenere.

I pagamenti dei titoli di spesa DEVONO essere effettuati dal beneficiario mediante bonifico bancario o postale, Ri.BA., assegno, vaglia, con addebito su un conto corrente intestato esclusivamente al soggetto beneficiario dedicato alle transazioni del progetto finanziato, anche in via non esclusiva.

Le spese relative all'acquisto dell'immobile e/o alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione, dovranno essere sostenute dopo la pubblicazione del presente avviso ed essere completate entro e non oltre il 30/03/2023.

Entro i 30 giorni successivi la data dell'ultimo titolo di spesa ammissibile e da rendicontare, il beneficiario dovrà inoltrare la richiesta di erogazione del contributo, corredata da tutta la documentazione prevista dall'Avviso ed aver trasferito la residenza nel Comune di Polistena con abitazione principale nell'immobile individuato in domanda.

In ogni caso, il diritto alla liquidazione delle somme in favore dei beneficiari è espressamente subordinato e condizionato all'effettiva erogazione, da parte del Ministero, delle risorse programmate. I beneficiari del contributo, con la partecipazione alla presente procedura, rinunciano espressamente e irrevocabilmente ad ogni pretesa e/o diritto nei confronti del Comune per l'ipotesi di ritardata o mancata erogazione del contributo.

L'erogazione del contributo potrà essere effettuata in un'unica soluzione direttamente a saldo, previo sostenimento delle spese e successiva rendicontazione. L'erogazione è subordinata alla verifica documentale delle spese rendicontate ed alla verifica dell'avvenuto trasferimento della residenza. Si precisa che l'immobile individuato deve essere adibito ad abitazione principale.

Le quote di contributo saranno versate dal comune di Polistena mediante accredito sull'IBAN del conto corrente bancario o postale del beneficiario dichiarato in domanda.

Art. 6 – Obblighi del Beneficiario

Il Beneficiario del finanziamento è tenuto, a pena di decadenza dal contributo, a:

- rendicontare le spese effettivamente sostenute per la realizzazione delle attività, con le modalità ed i termini sopra indicati (art. 2) allegando:
 - copia delle fatture in formato SDI o cartacee relative alle spese ammissibili sostenute;
 - ricevute di pagamento: distinte dei bonifici, copia degli assegni bancari non trasferibili, Ri.BA., ricevute di pagamento dei P.O.S. qualora si utilizzino carte di debito/credito;
 - estratto conto o lista movimenti timbrata e firmata dalla banca da cui si evincano gli addebiti dei pagamenti effettuati;
 - certificato di residenza estraibile dal sito A.N.P.R. da cui risulti la residenza nel comune di Polistena;
- fornire al Comune, in qualsiasi momento, i dati e le informazioni per il monitoraggio finanziario, fisico e procedurale dell'intervento di cui al presente avviso;
- presentare la documentazione completa, nei tempi e modi stabiliti;
- rendere disponibile la documentazione a richiesta dei soggetti che esplicano l'attività istituzionale di controllo;
- comunicare tempestivamente l'intenzione di rinunciare al contributo;
- comunicare tempestivamente ogni mutamento delle informazioni e dichiarazioni trasmesse all'Ente all'atto di presentazione della istanza.

Le dichiarazioni rese dagli istanti nell'ambito del presente intervento potranno essere oggetto di verifica a campione da parte degli organi di controllo dell'Amministrazione competente.

Qualora il beneficiario del contributo non si renda disponibile ai controlli in loco o non produca i documenti richiesti si procederà alla revoca d'ufficio del contributo.

Se dai controlli si accerti che il contributo è stato erogato al beneficiario in assenza dei requisiti necessari o in presenza di false dichiarazioni, il Comune procede alla revoca totale delle agevolazioni. Il contributo sarà inoltre revocato in caso di perdita dei requisiti da parte del beneficiario.

Nel caso in cui la revoca del contributo intervenga dopo la liquidazione dello stesso, si provvederà anche al recupero delle somme eventualmente già erogate, alle quali sarà applicato il tasso d'interesse legale, con riferimento al tasso vigente nel giorno di assunzione al protocollo comunale dell'atto di richiesta di restituzione dell'aiuto erogato.

Art. 7 – Controlli e Revoche

Il Comune, eventualmente anche in collaborazione con altri Enti ed Organismi competenti, effettuerà controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni e delle informazioni rese in sede di presentazione delle domande.

Costituiscono cause di revoca totale delle agevolazioni:

1. il beneficiario non stabilisca la propria residenza e la dimora abituale nel comune di Polistena entro il termine di cui al presente avviso;
2. il beneficiario trasferisca la residenza dal comune di Polistena prima che siano decorsi 5 anni dalla data di trasferimento della residenza nel Comune di Polistena;
3. il rifiuto del beneficiario a consentire gli eventuali controlli circa la realizzazione dell'intervento;
4. la presentazione di dichiarazioni mendaci o di uso di atti falsi da parte del beneficiario;
5. ogni altra causa di revoca prevista dalla legge e/o dal presente Avviso.

ART. 8 - Adempimenti in materia di privacy

Ai sensi del regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) si rende noto che:

- i dati personali forniti verranno trattati esclusivamente per le finalità del presente avviso e potranno essere comunicati ad altri Enti/società nel rispetto delle disposizioni normative vigenti;
- il dichiarante ha diritto all'accesso, all'aggiornamento e rettifica, all'opposizione al trattamento, alla cancellazione e limitazione all'utilizzo dei suoi dati personali;
- il Titolare del trattamento è il Comune di Polistena.

Il Comune di Polistena, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio ed il mancato, parziale o inesatto conferimento comporta l'irricevibilità e/o l'improcedibilità della domanda.

ART. 9 - Norme Finali

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa vigente.

Il presente Avviso non costituisce obbligazione per il Comune di Polistena che si riserva pertanto la facoltà, in qualsiasi fase del procedimento e per qualsiasi causa, di annullare lo stesso senza che ciò costituisca motivo di rivalsa a qualsiasi titolo da parte dei soggetti richiedenti.

In caso di mancata concessione del contributo da parte dello Stato, i soggetti richiedenti non hanno diritto ad alcun contributo e tantomeno ad alcun rimborso di alcun onere relativo alla presente procedura, comprese le spese vive, restano ferme le responsabilità civili, penali, amministrative e contabili dei soggetti destinatari ammessi al contributo.

Avverso il presente avviso potrà essere proposto ricorso giurisdizionale al TAR territorialmente competente entro 60 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione.

Polistena, 07/10/2022

Il Responsabile
Dott. Giuseppe Timpano