



COMUNE DI POLISTENA

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

COPIA

RIPARTIZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 30 del 13-10-2023

Reg. Gen. N. 432 del 13-10-2023

OGGETTO: PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia Lavori di messa in sicurezza dellex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 CIG: 9856626915 dichiarazione di aggiudicazione efficace della determina R.G. 229 del 16.06.2023

CIG: 9856626915

Il Responsabile della Ripartizione

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale n. 13 del 06/09/2023, con il quale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 10 e dall'art 109, comma 2 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267, è stata conferita al sottoscritto la responsabilità della Ripartizione LAVORI PUBBLICI;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 03/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il DUP 2023-2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 03/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;

Richiamata la delibera di G.C. n. 113 del 22/08/2023, con la quale è stato approvato il PEG 2023/2025, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di G.C. n. 30 del 30/06/2023 che ha approvato il nuovo funzionigramma dell'Ente;

Considerato che il sottoscritto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale;

Dato atto che, con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Accertato che sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) Triennio 2023 - 2025: sottosezione rischi corruttivi e Trasparenza, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 31.03.2023

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** l'allegata proposta di determinazione a firma del Responsabile del Procedimento, che ne forma parte integrante, ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione e il dispositivo di cui alla proposta, che si intende integralmente trascritta.
2. **di attestare** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Il sottoscritto dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal d.Lgs 39/2013 nè in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dall'art. 9 del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Polistena e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Dichiara, inoltre, di non avere concluso accordi o negozi ovvero di non aver stipulato contratti titolo privato con persone fisiche o giuridiche private interessate dal presente atto.

IL Responsabile P.O.

f.to Arch. Domenico Sidari

(Firmato digitalmente)

AVVERTENZE:

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 s.m.i. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- Giurisdizionale al TAR ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della L. n. 1034/1971 e ss.mm., entro il termine di giorni sessanta dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica, o ne abbia comunque avuta piena conoscenza, salvo diverso termine di legge;
- Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra. salvo diverso termine di legge.



COMUNE DI POLISTENA

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

RIPARTIZIONE LAVORI PUBBLICI

Preliminare n. 32 del 13-10-2023

Oggetto:

PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia Lavori di messa in sicurezza dellex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 CIG: 9856626915 dichiarazione di aggiudicazione efficace della determina R.G. 229 del 16.06.2023

Il Responsabile del Procedimento

Considerato che il sottoscritto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale;

Accertato che sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) Triennio 2023 - 2025: sottosezione rischi corruttivi e Trasparenza, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 31.03.2023;

Premesso:

CHE in data 02/12/2021 il Ministero dell'Istruzione, il MINISTERO DELL'ISTRUZIONE - UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, è stato pubblicato l'AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

CHE tra gli interventi previsti nell'Avviso Pubblico di cui al punto sopra, all'art. 4 – Proposte e candidature finanziabili, sono previsti interventi di:

- a) *demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;*
- b) *nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;*
- c) *ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;*
- d) *riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti;*
- e) *riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.*

CHE si intende partecipare all'Avviso Pubblico nell'ambito di intervento *e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.*

CHE con decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, sono state approvate le graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca –Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

CHE il comune di Polistena è risultato, a seguito della partecipazione all'avviso, essere beneficiario del finanziamento PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1 – per Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido ha ottenuto un finanziamento di euro 635.700,00;

CHE al fine di non incorre alla perdita de del contributo di cui sopra occorre aggiudicare i lavori entro il 31.05.2023 per cui occorre procedere ad individuare i tecnici a cui affidare l'incarico per il servizio di redazione del progetto di fattibilità Tecnica ed economica/definitivo, esecutivo, di direzione, misura e contabilità lavori ed assistenza al collaudo/certificato di regolare esecuzione, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, servizi attinenti la Geologia, per PNRR MISSIONE 4: Componente 1 – Investimento 1.1 - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP I18H22000350006;

CHE il RUP in data 09.01.2023 ha certificato che per difficoltà di rispettare i tempi di attuazione del programma, con specifico riferimento alla tempistica, in quanto i pochissimi tecnici assegnati a questo Ente sono occupati a svolgere le funzioni di istituto, per l'affidamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità Tecnica ed economica/definitivo, esecutivo, di direzione, misura e contabilità lavori ed assistenza al collaudo/certificato di regolare esecuzione, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, servizi attinenti la Geologia, per PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1 - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP I18H22000350006 occorre rivolgersi a tecnici esterni all'Ente ai sensi dell'articolo 24 comma 1 lettera c), o d), del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m. e i.;

CHE con nota prot. n. 505 del 09-01-2023 inviata tramite PEC il RUP ha richiesto, ai seguenti Comuni vicini Anzio Cinquefrondi Cittanova Galatro Gioia Tauro Melicucco Molochio Palmi Rizziconi Rosarno San Giorgio Morgeto Taurianova, la disponibilità, ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 art. 24 comma 1 lett. c) e S.M.I., l'eventuale disponibilità di personale qualificato degli Uffici Tecnici, per fornire il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinatore per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, servizi attinenti la geologia per PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1 - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP I18H22000350006. Nella nota si dava inoltre atto che decorsi 3 giorni dal ricevimento senza alcun riscontro (PEC: protocollo@pec.comune.polistena.rc.it), tale disponibilità verrà intesa come negativamente acquisita;

CHE ad oggi alla nota di cui sopra non si è avuto alcun riscontro;

CHE con Determina n. 26 del 08-02/2023 Reg. Gen. n. 57 del 08-02-2023 a seguito di procedura tramite il portale MEPA si è proceduto all'affidamento del Servizio di redazione del progetto di fattibilità Tecnica ed economica/definitivo, esecutivo, di direzione, misura e contabilità lavori ed assistenza al collaudo/certificato di regolare esecuzione, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, servizi attinenti la Geologia CIG. 960727809D per i Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006, PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1.;

CHE rilevato che da un esame successivo dell'adozione dell'indicato provvedimento, per mero errore materiale, non è stato preso atto della partecipazione in raggruppamento temporaneo di professionisti dell'operatore economico Lofomar srls;

CHE Al fine della partecipazione in RTP sono stati trasmessi i modelli di dichiarazione di tutti i componenti unitamente allo schema di atto costitutivo nel quale viene indicato l'operatore Economico Lofomar srls quale capogruppo e si evince che gli operatori economici parteciperanno con le seguenti percentuali:

- Lofomar srls (capogruppo – mandataria) – quota di partecipazione 41,00%
- arch. Giuseppe De Leo (mandante) – quota di partecipazione 20,50%
- arch. Vincenzo Caccamo (mandante) – quota di partecipazione 20,50%
- dott. Geol. Agostino Carrabetta (mandante) – quota di partecipazione 11,49%
- Ing. Alessandro Palesandro (mandante – giovane professionista) – quota di partecipazione 6,51%

CHE con determina n. 45 del 08.03.2023 Reg. Gen. n. 151 del 07.04.2023 è stata rettificata la determina di affidamento n. 26 del 08-02/2023, determinando, tra l'altro:

- Di sostituire il punto 4 con il seguente punto: 4. di affidare il Servizio di redazione del progetto di fattibilità Tecnica ed economica/definitivo, esecutivo, di direzione, misura e contabilità lavori ed assistenza al collaudo/certificato di regolare esecuzione, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, servizi attinenti la Geologia CIG. 960727809D per i Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006, PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1. al RTP Lofomar+4 con sede in Anoaia (RC) – Via Don Paolo Lombardo n. 5 per l'importo di € 47.049,38 oltre cassa di previdenza ed IVA avendo applicato il ribasso del 47,00% sull'importo a base di gara;
- di aggiungere i seguenti punti:
- Di istituire l'ufficio di direzione lavori che sarà così composto:
 - ✓ Direttore dei lavori: Lofomar srls (capogruppo – mandataria);
 - ✓ Direttori operativi: Arch. Giuseppe De Leo (mandante) – Arch. Vincenzo Caccamo (mandante) – Ing. Alessandro Palesandro (mandante – giovane professionista);
 - ✓ Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Giuseppe De Leo (mandante)
- di impegnare l'importo complessivo di € 59.696,25 nel seguente modo:
 - ✓ € 24.475,46 di cui € 19.290,25 servizio; € 771,61 cassa di previdenza 4%; 4.413,61 IVA al 22% a favore dell'operatore economico Lofomar srls (capogruppo – mandataria) con sede in Anoaia (RC) Via Don Paolo Lombardo n. 5 P.IVA e CF 03102600800 iscritto alla Camera di Commercio di Reggio Calabria al n. 209838 codice Ateco 71.11 – studi di Architettura - quota di partecipazione 41,00%;
 - ✓ € 12.237,73 di cui € 9.645,12 servizio; € 385,80 cassa di previdenza 4%; 2.206,80 IVA al 22% a favore dell'operatore economico arch. Giuseppe De Leo (mandante) con sede in Polistena (RC) Corso Mazzini n. 70 - P. IVA 01586530808, iscritto all'ordine professionale degli Architetti P.P.C. della prov. di Reggio Calabria al n. 1369 – quota di partecipazione 20,50%;
 - ✓ € 12.237,73 di cui € 9.645,12 servizio; € 385,80 cassa di previdenza 4%; 2.206,80 IVA al 22% a favore dell'operatore economico arch. Vincenzo Caccamo (mandante) con sede in Taurianova (RC) Via G. Matteotti n. 55 - P. IVA 01501200800 , iscritto all'ordine professionale degli Architetti P.P.C. della prov. di Reggio Calabria al n. 1215 – quota di partecipazione 20,50%;
 - ✓ € 6.859,09 di cui € 5.405,97 servizio; € 216,24 cassa di previdenza 4%; 1.236,89 IVA al 22% a favore dell'operatore economico dott. Geol. Agostino Carrabetta (mandante) con sede in Polistena (RC) Via Santa Marina n. 57 - P. IVA 02477080804 iscritto all'Ordine dei Geologi della Calabria al n. 845 – quota di partecipazione 11,49%;
 - ✓ € 3.886,23 di cui € 3.062,91 servizio; € 122,52 cassa di previdenza 4%; 700,79 IVA al 22% a favore dell'operatore economico Ing. Alessandro Palesandro (mandante – giovane professionista) con sede in Bagnara Calabra (RC) via Nazionale, 15 P. IVA 03152420802, iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri di Reggio Calabria al n. 3707 – quota di partecipazione 6,51%;

CHE il professionista incaricato RTP Lofomar srls ha trasmesso con nota prot. n. 7505 del 21/04/2023 progetto di fattibilità tecnica ed economica per i Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1. composto dai seguenti elaborati:

1. DOC01 – Relazione Generale
2. DOC02 – Relazione Fotografica
3. DOC03 – Prime Indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
4. DOC04 – Calcolo Sommario della Spesa
5. DOC05 – Quadro Economico
6. TAV01 – Inquadramento Territoriale
7. TAV02 – Planimetrie Generali
8. TAV03 – Elaborati grafici Stato di fatto
9. TAV04 – Elaborati grafici Stato di progetto
10. GEO01 – Relazione Geologica Preliminare

con il seguente quadro economico:

	VOCI DI COSTO	€	€	€
A	TOTALE LAVORI + IVA (A1+A2)			530 035,62
A.1	IMPORTO LAVORI		481 850,56	
A.1.1	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	474 729,62		
A.1.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (in ragione del 3% sull'importo lavori)	7 120,94		
A.2	IVA SU LAVORI + ONERI PER LA SICUREZZA AL 10%		48 185,06	
B	CONTRIBUTO PER SPESE TECNICHE (INCARICHI INTERNI ED ESTERNI)			81 580,88
B1	COMPETENZE TECNICHE 12% di A		63 604,27	
B.1.1	Competenze tecniche per la redazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo, direzione lavori, CSP, CSE, servizi attinenti la geologia (importo comprensivo di cassa di previdenza e IVA)	59.696,25		
B.1.2.	Competenze tecniche collaudo statico (importo comprensivo di cassa di previdenza e IVA)	3.908,02		
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 3 Dlgs 50/2016 1,60% di A		7 709,61	
B.3	Contributo per eventuale reclutamento di personale (entro la % sul valore del progetto e il corrispondente limite massimale per la fascia finanziaria di progetto di riferimento prevista dalla Circolare MEF n. 4 del 18 gennaio 2022)		10 267,00	
C	PUBBLICITA' 0,5% Di A			2 650,18
D	IMPREVISTI < 5% di A			6 000,00
E	Altre voci QE <5% di A			15 433,32
E.1	Spese per istruttorie e rilascio pareri (servizio tecnico regionale, Vigili del fuoco etc.)		1 500,00	
E.2	Contributo SUAM per appalto lavori (0,25%) di A1		1 204,63	
E.3	Contributo ANAC lavori		225,00	
E.4	Indagini geognostiche e strutturali (compresi IVA)		12 503,70	
	TOTALE COMPLESSIVO			635 700,00

CHE in data 24/04/2023 si è provveduto alla verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica alla normativa vigente, alla determina d'incarico che prevedeva la realizzazione dei Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1. in contraddittorio tra il progettista e il RUP per come da verbale in pari dal verbale non emerge alcuna contestazione da parte del RUP o controdeduzione da parte del progettista;

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 28.04.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1;

CHE il professionista incaricato RTP Lofomar srls ha trasmesso con nota prot. n. 9603 del 29.05.2023 progetto definitivo-esecutivo a per i Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1. composto dai seguenti elaborati:

SEZIONE GENERALE

1. DOC01 – Relazione Tecnica Generale
2. DOC02 – Relazione sulla Risoluzione delle interferenze
3. DOC03 – Relazione sulla gestione delle materie
4. DOC04 – Relazione CAM
5. DOC05 – Relazione Fotografica
6. DOC06 – Computo Metrico Estimativo
7. DOC07 – Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Prezzi
8. DOC08 – Stima Incidenza della Manodopera
9. DOC09 – Cronoprogramma
10. DOC10 – Quadro Economico
11. DOC11 – Capitolato Speciale d'Appalto
12. DOC12 – Schema di Contratto
13. DOC13 – Piano di Manutenzione

SEZIONE ARCHITETTONICO

14. ARCH01 – Inquadramento Territoriale
15. ARCH02 – Planimetrie Generali
16. ARCH03 – Piante Fondazioni e Piano Terra Stato di Fatto
17. ARCH04 – Piante Piano Primo e Copertura Stato di Fatto
18. ARCH05 – Rilievo Metrico dei Prospetti e Analisi Degradati e Interventi A
19. ARCH06 – Rilievo Metrico dei Prospetti e Analisi Degradati e Interventi B
20. ARCH07 – Prospetti A e B Stato di Fatto
21. ARCH08 – Prospetti C e D Stato di Fatto
22. ARCH09 – Sezioni A e B Stato di Fatto
23. ARCH10 – Sezioni C e D Stato di Fatto
24. ARCH11 – Piante delle Demolizioni
25. ARCH12 – Piante delle Ricostruzioni
26. ARCH13 – Piante Fondazioni e Piano Terra Stato di Progetto
27. ARCH14 – Piante Piano Primo e Copertura Stato di Progetto
28. ARCH15 – Schema Copertura
29. ARCH16 – Prospetti A e B Stato di Progetto
30. ARCH17 – Prospetti C e D Stato di Progetto
31. ARCH18 – Sezioni A e B Stato di Progetto
32. ARCH19 – Sezioni C e D Stato di Progetto
33. ARCH20 – Abaco degli Infissi
34. ARCH21 – Intervento Strutturale e Particolari Costruttivi

SEZIONE STRUTTURALE

35. STR01 – Relazione sulle indagini

36. STR02 – Relazione di Calcolo Strutturale e Tabulati
37. STR03 – Tabulati di Calcolo Copertura
38. STR04 – Relazione sui materiali
39. STR05 – Piano di Manutenzione delle strutture

SEZIONE IMPIANTISTICA

40. IMP01 – Relazione Tecnica Impianto Elettrico
41. IMP02 – Relazione Tecnica art. 8 c.1 D.Lgs 19/08/2005
42. IMP03 – Relazione Impianto Fotovoltaico
43. IMP04 – Fascicolo Strutture
44. IMP05 – Schema Quadri
45. IMP06 – Schema Avvanquadro
46. IMP07 – Schema Quadro Generale
47. IMP08 – Schema Quadro Primo Piano
48. IMP09 – Schema Impianto Fotovoltaico
49. IMP10 – Pianta Impianto Elettrico

SEZIONE SICUREZZA

50. SIC01 – Piano di Sicurezza e Coordinamento
51. SIC02 – Fascicolo dell'opera
52. SIC03 – Layout di Cantiere
53. SIC04 – Stima costi della sicurezza
54. SIC05 – Elenco Prezzi Unitari Costi della Sicurezza

SEZIONE GEOLOGICA

55. GEO01 – Relazione Geologica
56. GEO02 – Relazione Analisi di Risposta Sismica Locale
57. GEO03 – Carta Geologica

E con il seguente quadro economico:

	VOCI DI COSTO	€	€	€
A	TOTALE LAVORI + IVA (A1+A2)			530 035,62
A.1	IMPORTO LAVORI		481 850,56	
A.1.1	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	466 429,21		
A.1.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (in ragione del 3% sull'importo lavori)	15 421,35		
A.2	IVA SU LAVORI + ONERI PER LA SICUREZZA AL 10%		48 185,06	
B	CONTRIBUTO PER SPESE TECNICHE (INCARICHI INTERNI ED ESTERNI)			81 580,88
B.1	Competenze tecniche 12% di A		63 604,27	
B1.1	Competenze tecniche per la redazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo, direzione lavori, CSP,CSE, servizi attinenti la geologia, collaudo statico (importo comprensivo di cassa di previdenza e IVA) 12% di A	59 696,25		
B1.2	Competenze tecniche collaudo statico (importo comprensivo di cassa di previdenza ed IVA)	3 908,02		
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 3 Dlgs 50/2016 1,60% di A		7 709,61	

B.3	Contributo per eventuale reclutamento di personale (entro la % sul valore del progetto e il corrispondente limite massimale per la fascia finanziaria di progetto di riferimento prevista dalla Circolare MEF n. 4 del 18 gennaio 2022)		10 267,00	
C	PUBBLICITA' 0,5% Di A			2 650,18
D	IMPREVISTI < 5% di A			6 000,00
E	Altre voci QE <5% di A			15 433,32
E.1	Spese per istruttorie e rilascio pareri (servizio tecnico regionale, Vigili del fuoco etc.)		1 500,00	
E.2	Contributo SUAM per appalto lavori (0,25%) di A1		1 204,63	
E.3	Contributo ANAC lavori		225,00	
E.4	Indagini geognostiche e strutturali (compresi IVA)		12 503,70	
	TOTALE COMPLESSIVO			635 700,00

CHE ai sensi dell'art. 26 del DLgs 50/2016 in data 29.05.2023 il RUP arch. Domenico Sidari ha verificato il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1. in contraddittorio con il professionista incaricato per come da verbale in pari data;

CHE Ai fini dell'ottenimento del parere di competenza il progetto è stato trasmesso al Ministero per i Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Direzione Generale Archeologica, Belle Arti e Paesaggio - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia;

CHE Il capitolato speciale d'appalto prevede all'art. 1.7, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del Dlgs 50/2016 la possibilità di effettuare variazioni al progetto de quo nel caso di richieste di integrazioni da parte della competente soprintendenza;

CHE Nelle more di acquisizione del parere della Soprintendenza è necessario procedere all'approvazione del progetto de quo al fine di non incorrere nella perdita del finanziamento;

CHE il progetto di che trattasi è finanziato interamente dallo Stato, e che ai sensi del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con legge di conversione 11 settembre 2020 n.120, recante “misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, art. 10, comma 7-bis, il progetto de quo sarà depositato presso l'archivio informatico nazionale delle opere pubbliche-AINOP e che il deposito tali progetti dotati della verifica preventiva di cui all'articolo 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 5. esclude l'applicazione delle previsioni di cui all'articolo 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, al capo III del titolo II della legge 2 febbraio 1974, n. 64, e alla sezione II del capo IV della parte II del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380;

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 29/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1”;

CHE il 30/05/2023 il direttore dei lavori ha trasmesso attestazione sullo stato dei luoghi (art. 4 D.M. Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018 n. 49);

CHE il R.U.P. con verbale del 30.05.2023 ha validato, ai sensi dell'art. 26, comma 8, primo periodo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., il progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1. con i relativi elaborati progettuali ritenuti conformi a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre normative che disciplinano la materia, redatto dalla RTP Lofomar srls

Dato atto che:

- l'art. 21 comma 3. del D.lgs 50/2016 dichiara: “Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. omissis”;
- Il progetto de quo, è di importo superiore ai € 100.000,00, ed è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici;
- ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 la stazione appaltante, nei contratti relativi a lavori, verifica la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente, la verifica ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento e per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento;
- ai sensi dell'art. 6 comma 8 La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara.
- nell'atto di validazione il RUP fa esplicito riferimento tra l'altro al rapporto conclusivo di verifica;
- l'art. 36 comma 9-bis. Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
- Il presente appalto non può essere suddiviso in lotti in quanto trattasi di unico lotto sia prestazionale che funzionale ed inoltre per il suo eseguo importo garantisce l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;

CHE occorre individuare l'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori de quo;

CHE, vista la comunicazione della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Reggio Calabria del 18/05/2023 con la quale veniva comunicato che la struttura ha registrato l'impossibilità di fare fronte adeguatamente agli obblighi nascenti dalla Convenzione sottoscritta per l'espletamento delle procedure di appalto dei lavori, e demandando agli enti la possibilità di interpellare altre centrali di committenza o, ove possibile, lo svolgimento in proprio della fase di affidamento;

Considerato che:

- il legislatore ha adottato misure volte ad imprimere celerità in particolare agli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, giungendo ad attribuire ai Sindaci i poteri dei Commissari straordinari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18.4.2019, n. 32, legittimati ad avviare procedure di gara in deroga a numerose disposizioni del codice dei contratti, ad approvare i progetti e ad assumere determinazioni necessarie per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori, anche sospesi e di stabilire le condizioni dell'effettiva realizzazione dei lavori.

- in particolare l'art. 7-ter del DL 8 aprile 2020, n. 22 rubricato "Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica" così dichiara:
al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica è disposto che fino al 31 dicembre 2026 i Sindaci operino, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:
 - a) articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
 - b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.
- sono attribuiti altresì ai Sindaci, nell'esercizio dei poteri di commissari straordinari i seguenti poteri:
 1. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i sindaci, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento.
 2. I sindaci:
 - a) vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata;
 - b) possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato;
 - c) possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità;
 - d) promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse.
- la medesima norma, al comma 1 bis introdotto dall'art. 24 del d.l. 13 del 20.02.2023, dispone che "Per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione degli interventi di edilizia scolastica di cui al comma 1, i sindaci (OMISSIS) possono avvalersi, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture dell'amministrazione centrale o territoriale interessata, di altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, nonché di società da esse controllate, i cui oneri sono posti a carico dei quadri economici degli interventi da realizzare o completare in misura non superiore al 3 per cento del relativo quadro economico";
- detta disciplina acceleratoria e derogatoria con attribuzione ai Sindaci di poteri commissariali è applicabile anche ai procedimenti aventi ad oggetto interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziati con fondi PNRR, alla luce del combinato disposto degli artt. 48 e 55 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 24 del Decreto legge n. 13 del 24.02.2023;
- Con decreto del Sindaco n. 4 del 31/05/2023 n. 4 Reg. Gen. avente ad oggetto MISURE DI ACCELERAZIONE PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - PRESA DATTO DEI POTERI COMMISSARIALI ATTRIBUITI AL SINDACO DALL'ART. 7-TER DEL D.L. 8 APRILE 2020, N. 22 E INDIVIDUAZIONE DELLA STRUTTURA DI SUPPORTO, è stato preso atto del d.l. 8 aprile 2020, n. 22 e ss.mm.ii. e segnatamente l'art. 7-ter rubricato Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica e di operare pertanto sino al 31.12.2026, con i poteri dei Commissari straordinari per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica del Comune di Polistena ivi inclusi quelli finanziati con fondi PNRR destinati all'edilizia scolastica;

Ritenuto, per le ragioni di cui sopra, di procedere senza il ricorso di Centrale di Committenza in deroga all'art. 37 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. per come disposto dal DL 32/2019 e dal DL 13/2023, con l'espletamento della gara di appalto per il tramite del portale MEPA;

Tutto ciò premesso e considerato:

Visto l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (nuovo codice dei contratti) il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici

decretano o determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto:

- che le soglie per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture sono state modificate dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge con modificazioni del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e modificate dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 - c.d. semplificazioni e governance - approvato definitivamente dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, così come dichiarato ai commi da 1 a 5-ter dell'art. 1;
- che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26 comma 1 della Legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- Che la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni); con la consultazione di 10 operatori economici;
- Che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.. La soglia di anomalia sarà determinata procedendo al sorteggio di uno dei metodi indicati all'art. 97 c.2 e commi 2-bis e 2-ter D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i... Ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.. si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata. L' esclusione automatica non sarà esercitata quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;
- Che l'importo a base di gara è di € 481.850,56 oltre IVA di cui € 466.429.21 per lavori soggetti a ribasso ed € 15.421,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che per l'appalto dei lavori de quo è necessario versare un contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione dell'importo di €. 250,00;

Di precisare:

- Che le finalità che si intendono perseguire con la stipula del previsto contratto, conformemente ai programmi posti in essere dall'Amministrazione comunale, saranno quelle di realizzare i lavori di che trattasi attraverso un rapporto sinallagmatico tra pubblica amministrazione e impresa assuntrice dei lavori;
- il contratto avrà per oggetto: PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 PNRR MISSIONE 4: Componente 1 –Investimento 1.1-CIG: 9856626915, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e dovrà contenere, tra l'altro, le seguenti clausole essenziali:
 - tempo utile giorni 365 (trecentosessantacinque) - art. 2.12 del Capitolato Speciale d'Appalto - naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - in caso di ritardo ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Generale d'Appalto sarà applicata una penale giornaliera nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale – art. 2.16 del capitolato speciale d'appalto. Per eventuali sospensioni si applicheranno le disposizioni contenute nell'art. 24 del richiamato Capitolato Generale e per le eventuali proroghe quelle contenute nel successivo art. 26;
 - I pagamenti saranno effettuati mediante pagamenti al maturare di ogni stato d'avanzamento (SAL) d'importo netto non inferiore ad € 50.000,00 (cinquantamila/00) – art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto;
 - il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell'art. 3, comma eeeee, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (nuovo codice dei contratti) in forma pubblica amministrativa;
 - per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto parte integrante del progetto in riferimento nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.P.R. 5-10-2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163) per quanto applicabile ed al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (nuovo codice dei contratti);

Ritenuto di procedere in merito, come dalle considerazioni esposte,

Considerato che:

- il RUP, a seguito di consultazione di operatori economici presenti sul portale MePA nella categoria OG2 (categoria prevalente) - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, per i lavori di che trattasi, ha avviato in data 31.05.2023 sul detto portale RDO n. 3593890 invitando, al fine di garantire i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui agli articoli 30, commi 1, 34 e 42, i seguenti 10 operatori economici tutti iscritti nella White List della Prefettura di competenza:

n°	O.E.	P.IVA
1	CO.GE.PO. SRL	02459250805
2	CO.GI.VE. SAS DI VENTRA VINCENZO & C	02358550800
3	GUERRISI COSTRUZIONI DI GUERRISI VINCENZO & C. SAS	02310490806
4	Galluccio srl	02171490804
5	IMPRESA EDILE CONDOMITTI DI CONDOMITTI V.ZO & C. SAS	03194740803
6	IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	02046880809
7	LOGO S.R.L.s	03137080804
8	MULTISERVICE SERVIZI & COSTRUZIONI	02791140805
9	SACCA' GEOM.PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI	0569530801
10	SAN GIORGIO EDIL RESTAURI SRLS	03085580805

stabilendo quale scadenza per la presentazione delle offerte le ore 14.00 del 10.06.2023 e allegando: gli elaborati del Progetto Esecutivo; l'Allegato A - Domanda di ammissione e dichiarazioni ex art. 80 del possesso dei requisiti; l'Allegato B - Capitolato Speciale d'Appalto; l'Allegato C - Dichiarazione possesso dei requisiti ex art. 90 D.Lgs. 50/2016; l'Allegato D - Dichiarazione sostitutiva resa con le modalità di cui all'art. 38 comma 3 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445/2000 e della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 e ss.mm. e ii. "Tracciabilità dei Flussi Finanziari"; 00-Lettera di invito e disciplinare di Gara; Allegato 1 Domanda di partecipazione, Allegato 2_ Modello dichiarazioni_PNRR, Allegato 3 Dichiarazione sostitutiva familiari conviventi, Allegato 4 Tracc. dei flussi finanziari, Allegato 5 – DGUE, Allegato 6 Patto di integrità, Allegato 7 Dichiarazione-subappalto, Allegato 8-Camera commercio, Allegato 9-modello requisiti art. 90, DOC11 - Capitolato Speciale Appalto;

- entro il termine stabilito, il R.U.P. si è collegato al portale MePA ed ha constatato che hanno partecipato alla procedura i seguenti Operatori Economici:

n°	O.E.	Forme di partecipazione	N° di partecipazione	Lotto	Data presentazione offerta
1	SACCA' GEOM.PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs.50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	704912	Lotto 1	09/06/2023 16:41:43
2	IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs.50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	690431	Lotto 1	09/06/2023 14:36:56

- dall'esame della documentazione amministrativa richiesta e trasmessa dalle imprese si evince che gli operatori economici sono in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui all'art. 80 e 83 comma 3 del D.lgs 50/2016, pertanto il RUP ha proceduto con l'apertura dell'offerta economica;
- dall'esame dell'offerta economica si evince quanto di seguito:

n°	O.E.	P.IVA	Valore economico offerto	% Ribasso
1	SACCA' GEOM.PASQUALE IMPRESA COSTRUZIONI	0569530801	€ 387.509,39 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA	16,92%
2	IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI	02046880809	€ 382.938,38 oltre oneri della sicurezza non soggetti a	17,90%

	S.R.L.		ribasso e IVA	
--	--------	--	---------------	--

Dato atto che

- con determina R.G. 229 del 16.06.2023 si è disposto tra l'altro: **Di approvare** la presente proposta di aggiudicazione dell'intervento PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 CIG: 9856626915, a seguito della procedura di appalto dei lavori espletata per il tramite del portale MEPA, l'aggiudicazione dei lavori all'IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI S.R.L., con sede legale in C/da Spina n.1 cap.89016 Rizziconi (Rc), P.IVA 02046880809, per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 398.359,73 oltre IVA di cui € 382.938,38 per lavori comprensivi di costo della manodopera ed € 15.421,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; **Di rinviare** a quanto dichiarato dall'operatore economico nell'atto della partecipazione alla gara, quanto relativo al subappalto; **Di rinviare** la dichiarazione di efficacia a successivo provvedimento da adottarsi non appena acquisita con esito positivo la certificazione comprovante il possesso dei requisiti generali;
- si sono effettuate tutte le verifiche possesso dei requisiti di ordine generale
- l'O.E. ha dichiarato in sede di gara: che intende subappaltare ad impresa idonea e qualificata le seguenti lavorazioni omogenee appartenenti alla categoria prevalente **OG2** nel limite del 50%: installazione di ponteggi, demolizioni, intonaci, opere di consolidamento, pavimentazioni, opere idrauliche, infissi, opere di tinteggiatura; che intende subappaltare per intero ad impresa idonea e qualificata le seguenti lavorazioni omogenee appartenenti alla categoria prevalente **OG11-OS3**: impianti elettrici ed idrici.
- Di dover dichiarare efficace l'aggiudicazione, della determina R.G. 229 del 16.06.2023 dell'intervento PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 CIG: 9856626915, in favore dell'O.E. GUERRISI E TRIPODI S.R.L., con sede legale in C/da Spina n.1 cap.89016 Rizziconi (Rc), P.IVA 02046880809, per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 398.359,73 oltre IVA di cui € 382.938,38 per lavori comprensivi di costo della manodopera ed € 15.421,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Dover impegnare al capitolo di bilancio n. 521 la somma di € 438 195,70 (Lavori € 398 359,73 IVA 10% € 39 835,97) in favore dell'O.E. GUERRISI E TRIPODI S.R.L., con sede legale in C/da Spina n.1 cap.89016 Rizziconi (Rc), P.IVA 02046880809 per l'esecuzione dell'intervento PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 CIG: 9856626915

Acquisiti:

- Il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile della Ripartizione Lavori Pubblici e quello di regolarità contabile da parte del Responsabile della Ripartizione Finanziaria.

VISTO il DLgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. e i.

VISTO il D.P.R. 5-10-2010 n. 207 per la parte applicabile

VISTO l'art. 7 comma 1 lettera c del D.P.R. 6.6.2001 n. 380

Vista la Legge 11/09/2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” e s. m. e i.

VISTA la determina R.G. 229 del 16.06.2023

PROPONE

1. **Di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente atto;
2. **Di dichiarare efficace** l'aggiudicazione, della determina R.G. 229 del 16.06.2023 dell'intervento PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere,

riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 CIG: 9856626915, in favore dell'O.E. GUERRISI E TRIPODI S.R.L., con sede legale in C/da Spina n.1 cap.89016 Rizziconi (Rc), P.IVA 02046880809, per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 398.359,73 oltre IVA di cui € 382.938,38 per lavori comprensivi di costo della manodopera ed € 15.421,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

3. **Di impegnare** al capitolo di bilancio n. 521 la somma di € **438 195,70** (Lavori € 398 359,73 IVA 10% € 39 835,97) in favore dell'O.E. GUERRISI E TRIPODI S.R.L., con sede legale in C/da Spina n.1 cap.89016 Rizziconi (Rc), P.IVA 02046880809 per l'esecuzione dell'intervento PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 CIG: 9856626915;
4. **Di dare atto** che l'O.E. ha dichiarato in sede di gara: che intende subappaltare ad impresa idonea e qualificata le seguenti lavorazioni omogenee appartenenti alla categoria prevalente **OG2** nel limite del 50%: installazione di ponteggi, demolizioni, intonaci, opere di consolidamento, pavimentazioni, opere idrauliche, infissi, opere di tinteggiatura; che intende subappaltare per intero ad impresa idonea e qualificata le seguenti lavorazioni omogenee appartenenti alla categoria prevalente **OG11-OS3**: impianti elettrici ed idrici.
5. **Di trasmettere** la presente determinazione agli operatori economici partecipanti ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. **Di precisare**, altresì, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria – sezione staccata di Reggio Calabria - ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010 e che il termine per l'impugnativa decorrere dalla ricezione della comunicazione di cui all'art.76, comma 5, lett. a);
7. **di trasmettere** la presente all'operatore preposto affinché la pubblichi nell'apposita sezione del sito web istituzionale di questo Ente, ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14.03.2013 e ss.mm. e ii., comunicandogli i seguenti dati:

Oggetto:	PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – Lavori di messa in sicurezza dell'ex carcere, riqualificazione funzionale e riconversione per la destinazione ad asilo nido importo complessivo euro 635.700,00 CUP: I18H22000350006 CIG: 9856626915 – dichiarazione di aggiudicazione efficace della determina R.G. 229 del 16.06.2023
CIG:	9856626915
Aggiudicatario:	IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI S.R.L., con sede legale in C/da Spina n.1 cap.89016 Rizziconi (Rc), P.iva 02046880809
Codice Ufficio	PZF11C
Modalità:	RDO sul MePA
Norma:	Art. 1 comma 2.b della legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm. e ii., aggiudicazione col criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.
Responsabile della Ripartizione:	Arch. Domenico Sidari
Responsabile del Procedimento:	Arch. Domenico Sidari
Contratto:	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b della Legge 11 settembre 2020, n. 120
Durata dell'appalto:	giorni 365 (trecentosessantacinque) - naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori art. 2.12 del capitolato speciale d'appalto
Importo:	€ 438.195,70 compreso IVA

Il sottoscritto dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal d.Lgs 39/2013 nè in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dall'art. 9 del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Polistena e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di

dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Dichiara, inoltre, di non avere concluso accordi o negozi ovvero di non aver stipulato contratti titolo privato con persone fisiche o giuridiche private interessate dal presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Arch. Domenico Sidari

(Firmato elettronicamente)