



**COMUNE DI POLISTENA**  
(PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA)

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

del 04-03-2014

**Oggetto: Imposta Unica Comunale IUC - componente TARI. Determinazione tariffe anno 2014.**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **quattro** del mese di **marzo** alle ore **14:00**, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Municipale, sotto la Presidenza del SINDACO TRIPODI MICHELE.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
TRIPODI MICHELE	SINDACO	Presente
POLICARO MARCO	VICE-SINDACO	Presente
AREVOLE GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
MUIA' DOMENICO	ASSESSORE	Presente
MUSCHERA' ANTONIO	ASSESSORE	Presente
ZERBI NORMAN	ASSESSORE	Presente
GALATA' FRANCESCO	ASSESSORE	Presente

Partecipa il Segretario Generale PALMA NADIA

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Sentita** la relazione del Sindaco in merito all'oggetto;

**Premesso** che la Legge 27/12/2013 n. 147 ai commi 639-731 dell'art. 1 ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali e composta dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Dato atto** che la TARI e' corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria;

**Premesso** che l'Amministrazione di Polistena adotta come modello organizzativo la raccolta differenziata porta a porta;

**Visto** l'art. 1 comma 704 della Legge n. 147 del 27/12/2013 che dispone l'abrogazione dell'art. 14 del DL 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla legge 22/12/2011 n. 214;

**Dato atto** che in virtù delle predette disposizioni, con decorrenza dal 01/01/2014 cessa di avere applicazione il Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES), ferme restando le obbligazioni sorte prima di predetta data;

**Evidenziato** che per l'esercizio 2013, con deliberazione C.C. n. 50 del 23/11/2013, è stata approvata l'applicazione della deroga prevista dall'articolo 5, comma 4-quater, del D.L. n.102 del 31.08.2013 convertito con Legge n. 124 del 28 ottobre 2013, n. 124 ed è stata stabilita, per l'anno 2013, l'applicazione del sistema di prelievo vigente per l'anno 2012 (Tassa smaltimento rifiuti – TARSU);

**Visto** l'art. 1 comma 651 della Legge n. 147/2013 che prescrive che nella determinazione delle tariffe il comune tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 (Regolamento recante norme per l'elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani);

**Evidenziato** che ai sensi dell'articolo 1 comma 666 del L. 147/2013:

- è fatta salva l'applicazione del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'articolo 19 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504;
- il tributo provinciale, commisurato alla superficie dei locali ed aree assoggettabili a tributo, e' applicato nella misura percentuale deliberata dalla provincia sull'importo del tributo;

**Dato atto** che la tariffa TARI è determinata sulla base del Piano Finanziario, approvato dal soggetto competente, secondo le modalità previste dall'articolo 8 del DPR 158/1999;

**Visto** l'art. 1 comma 683 della Legge n. 147/2013 che prescrive che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei

rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia;

Ritenuto per quanto sopra esposto di proporre al Consiglio Comunale:

- l'approvazione delle tariffe TARI per l'esercizio 2014 sulla base del Piano Finanziario (allegato A);
- la ripartizione dei costi fissi e variabili tra le utenze domestiche e non domestiche in base alla potenzialità di produzione dei rifiuti delle due macrocategorie di utenze, domestiche e non domestiche (allegati 1 e 2);

Ritenuto necessario provvedere in merito;

Vista la Legge 147/2013;

Visti ed acquisiti i pareri di cui al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art. 49

Visto l' art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000 , N 267, recante *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* ;

Con voti favorevoli unanimi espressi in modo palese; ;

## **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di determinare il piano economico finanziario per l'esercizio 2014 in materia di TARI, quale componente dell'Imposta Unica Comunale (IUC) ai sensi della L. 147/2013, secondo gli importi indicati nell'allegato A, prospetti 1 e 2;
3. Di dare atto che tali aliquote e agevolazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ed assicurano sulla base del piano finanziario, la copertura totale dei costi secondo le prescrizioni di cui all'art. 1, comma 1, del D.P.R. n. 158/1999;
4. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC, componente TARI, che tra l'altro dovrà prevedere la conferma di tutte le agevolazioni TARSU compatibili con le disposizioni di legge in misura massima del 30%. Per le aree non servite definite nel perimetro 2013, è stabilita la riduzione del 60% della tariffa dovuta.  
Per l'uso stagionale la tariffa è ridotta del 15%, e va calcolata applicando con i coefficienti seguenti: parte fissa 1,09, parte variabile 3,00. Le attività produttive indicate nella tabella 3A del DPR 158/99 di cui ai punti 23 e 24 (mense, birrerie, amburgherie, bar, caffè, pasticceria) che necessitano della raccolta giornaliera in particolare della frazione organica, potranno beneficiare di una riduzione del 30% considerata l'organizzazione del servizio di raccolta differenziata su quattro giorni settimanali.  
Le attività produttive indicate nella tabella 22, 27,29 potranno rinunciare al servizio di raccolta dei rifiuti e recarsi direttamente a conferire presso l'isola ecologica comunale. In tal caso è stabilita la riduzione del 60% rispetto alla tariffa dovuta. Tale disposizione si applica su domanda dell'interessato da presentare all'ufficio tributi ed all'ufficio ecologia,

entro il 31 dicembre dell'anno precedente relativo alla tassazione di riferimento. Per l'anno 2014 tale termine è posticipato al 30 aprile.

5. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza dei successivi adempimenti, con separata votazione unanime resa in modo palese.

PARERE: Il Responsabile del servizio MARCONE ALFREDO, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i., ha espresso il seguente parere per quanto riguarda la Regolarita' tecnica: Favorevole

Data: 03-03-2014

Il Responsabile del servizio  
F.to **MARCONE ALFREDO**

PARERE: Il Responsabile del servizio GALATA' ANTONIO, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i., ha espresso il seguente parere per quanto riguarda la Regolarita' contabile: Favorevole

Data: 03-03-2014

Il Responsabile del servizio  
F.to **GALATA' ANTONIO**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

SINDACO  
F.to TRIPODI MICHELE

Segretario Generale  
F.to PALMA NADIA

<p>La presente delibera è stata inserita all'Albo Pretorio On-line del Comune, agli effetti della pubblicazione, il giorno 07-03-2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Polistena li 07-03-2014</p> <p>L'INCARICATO F.to LONGO FRANCESCO</p>	<p>Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune per giorni 15 dal 07-03-2014</p> <p>al 21-03-2014</p>
<p>La presente delibera viene oggi trasmessa ai capigruppo consiliari, con il n. 3354 di protocollo. Polistena li 07-03-2014</p> <p>Segretario Generale F.to PALMA NADIA</p>	<p>Polistena li</p> <p>IL MESSO COMUNALE F.to</p>

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, dal 07-03-2014:

- è divenuta esecutiva ai sensi dell' art. 134 - 3° comma - D. L.gs 267/2000.
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell' art. 134 - 4° comma – D. L.gs 267/2000.

Polistena li

Segretario Generale  
F.to PALMA NADIA

Copia conforme all'originale

Polistena li

Il Responsabile AA.GG.

**ALLEGATO 1 calcolo coefficienti per determinazione tariffa utenza dom. (sommatoria superfici domestiche corretta per coefficiente di adattamento)**

	CuD	kb	n(comp)		n(comp)kb	mq.	ka	sup(ka)	tot	entrate 2014	entrate 2014
costi/quantità prodotta											
<b>utenze con componenti</b>	<b>0,1</b>	1	440	<b>440</b>		33067	0,81		<b>26784,27</b>	parte fissa	parte var
<b>utenze con 0 componenti</b>	<b>0,1</b>	3	1185	<b>3555</b>		64072	1,09		69838,48		
<b>utenze con 1 componenti</b>	<b>0,1</b>	1	651	<b>651</b>	4646	57416	0,81	143129,71	46506,96	€ 121.547,82	7639,27697
utenze con 2 componenti	<b>0,1</b>	1,8	672	1209,6	1209,6	66458	0,94	62470,52	62470,52	€ 65.494,90	3580,0355
utenze con 3 componenti	<b>0,1</b>	2,3	597	1373,1	1373,1	64736	1,02	66030,72	66030,72	€ 69.227,46	5192,81743
utenze con 4 componenti	<b>0,1</b>	3	734	2202	2202	78248	1,09	85290,32	85290,32	€ 89.419,47	10862,0456
utenze con 5 componenti	<b>0,1</b>	3,6	363	1306,8	1306,8	39175	1,1		43092,5	€ 45.178,73	7735,43386
utenze con 6 componenti	<b>0,1</b>	4,1	97	<b>397,7</b>		10092	1,06		10697,52		
utenze con 7 componenti	<b>0,1</b>	4,1	26	<b>106,6</b>		2609	1,06		2765,54		
utenze con 8 componenti	<b>0,1</b>	4,1	5	<b>20,5</b>		398	1,06		421,88		
utenze con 9 componenti	<b>0,1</b>	4,1	1	<b>4,1</b>	528,9	93	1,06	52367	98,58	€ 58.196,37	3565,58237
				<b>11266,4</b>		416364		409288,27	<b>413997,29</b>	€ <b>449.064,74</b>	<b>38575,1917</b>

**Ka coefficiente di adattamento applicato per superficie e numero di componenti del nucleo familiare - parte fissa**

utenze con componenti	
<b>utenze con 0 componenti</b>	
<b>utenze con 1 componenti</b>	0,81
utenze con 2 componenti	0,94
utenze con 3 componenti	1,02
utenze con 4 componenti	1,09
utenze con 5 componenti	1,1
utenze con 6 o piu' componenti	1,06

**Kb coefficiente di adattamento applicato per superficie e numero di componenti del nucleo familiare - parte variabile**

utenze con componenti	
<b>utenze con 0 componenti</b>	
<b>utenze con 1 componenti</b>	1
utenze con 2 componenti	1,8
utenze con 3 componenti	2,3
utenze con 4 componenti	3
utenze con 5 componenti	3,6
utenze con 6 o piu' componenti	4,1

<b>A1 - COEFFICIENTE TARIFFA FISSA UTENZE DOMESTICHE</b>		
COSTI FISSI UTENZE DOMESTICHE/ [sommatoria superfici corretto per coefficiente (ka)]		
434.040,10	413.997,30	1,05
<b>A2 - COEFFICIENTE TARIFFA VARIABILE UTENZE DOMESTICHE</b>		
COSTI VARIABILI UTENZE DOMESTICHE/ [sommatoria utenze corretto per x coefficiente nucleo familiare(kb)]		
185.250,00	11.266,40	16,44
CuD - COEFFICIENTE costi di produzione rifiuti in base a quantità e tipo di superficie (UTENZE DOMESTICHE)		
COSTI VARIABILI UTENZE DOMESTICHE/ QUANTITA' RIFIUTI PRODOTTI UTENZE DOMESTICHE		
185.250,00	1.777.321,00	0,10

ALLEGATO 2 (CALCOLO PER LA TARIFFA DELLE UTENZE NON DOMESTICHE)

Interventi di produzione kg/mq anno per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze non domestiche

ATTIVITA'	SUP. MQ.	Kd(ap)	sup(kd)	previsioni entrate	CuND	kc(ap)	previsioni entrate
				parte fissa			quantità prodotta
Attivita' artigianali con capannoni di produzione	1.053,00	0,92	968,76	€ 2.136,07	0,10	4	€ 421,20
Attivita' industriali con capannoni di produzione	5.408,00	0,94	5083,52	€ 11.208,92	0,10	2,9	€ 1.568,32
Attivita' artigianali tipo botteghe falegname idraulico	2.382,00	1,04	2477,28	€ 5.462,28	0,10	6,8	€ 2.105,69
Attivita' artigianali tipo botteghe parrucchiere ecc.	981,00	1,5	1471,5	€ 3.244,59	0,10	10,45	€ 1.332,69
Autorimesse e magazzino	58.828,00	0,44	25884,32	€ 57.073,67	0,10	3,2	€ 24.472,45
Bar caffè pasticceria	3.580,00	2,56	9164,8	€ 20.207,94	0,10	22,5	€ 10.471,50
Campeggi distributori carburanti	93,00	0,74	68,82	€ 151,74	0,10	5,53	€ 66,86
Carrozzeria autofficina elettrauto	648,00	1,38	894,24	€ 1.971,76	0,10	8,02	€ 675,60
Casa di cura e di riposo	887,00	1,09	966,83	€ 2.131,81	0,10	7,9	€ 910,95
Edicola farmacia tabaccaio	792,00	1,5	1188	€ 2.619,48	0,10	8,88	€ 914,28
Esposizioni autosaloni	4.542,00	0,57	2588,94	€ 5.708,49	0,10	3,03	€ 1.789,09
Ipermercati di generi misti	178,00	1,65	293,7	€ 647,59	0,10	14,53	€ 336,22
Musei biblioteche scuole	724,00	0,63	456,12	€ 1.005,72	0,10	4	€ 376,48
Negozi di abbigliamento calzature beni durevoli	14.954,00	1,13	16898,02	€ 37.259,31	0,10	7,5	€ 14.580,15
Negozi particolari quali filatelia ecc	1.013,00	0,91	921,83	€ 2.032,59	0,10	4,9	€ 645,28
ortofrutta pescheria fiori e piante	910,00	4,42	4022,2	€ 8.868,76	0,10	38,93	€ 4.605,42
Ospedali	650,00	1,43	929,5	€ 2.049,50	0,10	7,55	€ 637,98
Pluricenze alimentari	50,00	1,56	78	€ 171,99	0,10	13,77	€ 89,51
Ristoranti trattorie pizzerie	1.253,00	3,4	4260,2	€ 9.393,53	0,10	29,93	€ 4.875,30
Supermercato pane e pasta macelleria	3.537,00	1,56	5517,72	€ 12.166,30	0,10	13,7	€ 6.299,40
Uffici agenzie studi professionali	16.933,00	1,17	19811,61	€ 43.683,64	0,10	7,9	€ 17.390,19
Alberghi con ristorante	600,00	1,01	606	€ 1.336,20	0,10	8,92	€ 695,76
Cinematografi	250,00	0,47	117,50	€ 259,08	0,10	4,12	€ 133,90
Alberghi senza ristorante							
Banche	1.678,00	0,79	1325,62	€ 2.922,93		6,93	€ 1.511,71
TOTALE	121.924,00		105995,03	€ 233.713,90			€ 96.905,92

<b>Kc Coefficiente potenziale di produzione determinato dall'Amministrazione Comunale in base al DPR 158/99 (Parte fissa)</b>	
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,63
Cinematografi e teatri	0,47
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,44
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,74
Stabilimenti balneari	0,59
Esposizioni, autosaloni	0,57
Alberghi con ristorante	1,01
Alberghi senza ristorante	1,08
Case di cura e riposo	1,09
Ospedale	1,43
Uffici, agenzie, studi professionali	1,17
Banche ed istituti di eredito	0,79
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,91
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,50
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,91
Banchi di mercato beni durevoli	1,67
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1,50
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,04
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,38
Attività industriali con capannoni di produzione	0,94
Attività artigianali di produzione beni specifici	0,92
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3,40
Mense, birrerie, amburgherie	2,55
Bar, caffè, pasticceria	2,56
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,56
Plurilicenze alimentari e/o miste	1,56
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	4,42
Ipermercati di generi misti	1,65
Banchi di mercato genere alimentari	3,35
Discoteche, night-club	1,91



<b>Kd Coefficiente di produzione kg/m2 determinato dall'Amministrazione Comunale in base al DPR 158/99 (parte variabile)</b>	
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	5,50
Cinematografi e teatri	4,12
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	3,90
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	6,55
Stabilimenti balneari	5,20
Esposizioni, autosaloni	5,04
Alberghi con ristorante	8,92
Alberghi senza ristorante	9,50
Case di cura e riposo	9,62
Ospedale	12,60
Uffici, agenzie, studi professionali	10,30
Banche ed istituti di eredito	6,93
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	9,90
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	13,22
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	8,00
Banchi di mercato beni durevoli	14,69
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	13,21
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	9,11
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	8,02
Attività industriali con capannoni di produzione	2,90
Attività artigianali di produzione beni specifici	4,00
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	29,93
Mense, birrerie, amburgherie	22,40
Bar, caffè, pasticceria	22,50
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	13,70
Plurilicenze alimentari e/o miste	13,77
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	38,93
Ipermercati di generi misti	14,53
Banchi di mercato genere alimentari	29,50
Discoteche, night-club	16,80

**CuND - COEFFICIENTE costi di produzione rifiuti in base a quantità e tipo di superficie (UTENZE NON DOMESTICHE)**

**COSTI VARIABILI UTENZE NON DOMESTICHE/ QUANTITA' RIFIUTI PRODOTTI UTENZE NON DOMESTICHE**

99750,00    957019,00    0,10

**B1 - COEFFICIENTE TARIFFA FISSA UTENZE NON DOMESTICHE**

**COSTI FISSI NON DOMESTICI/Sommatoria superfici totali corrette per coefficiente utenze non domestiche Kd(ap)**

233713,90    105.995,03    2,20